

Carta de requerimiento del depósito en garantía con un plazo de siete días

Fecha _____

(Nombre del arrendador o administrador, o del agente
registrado si la vivienda pertenece a una sociedad mercantil)

(Dirección del arrendador)

(Ciudad, estado, código postal del arrendador)

CORREO CERTIFICADO, con acuse de recibo

Estimado(a) _____:

Yo (Nosotros) _____ era (éramos) el arrendatario (los arrendatarios) de la
vivienda en
(nombre)

_____ desde el _____ hasta el
(Dirección) (Fecha de inicio)

_____.
(Fecha de finalización)

Pagué (Pagamos) \$ _____ como depósito en garantía/por daños.
(Monto del depósito en garantía)

Han pasado más de 30 días [cambiar a 60 días si lo permite el contrato de
arrendamiento] desde que desocupé (desocupamos) la vivienda el

_____.
(Fecha de finalización)

Le solicito (solicitamos) que me (nos) envíe el monto de \$_____ a
(Monto del depósito del arrendatario)

(Dirección actual en garantía)

_____, _____, en un plazo de siete (7) días a partir de
(Ciudad y estado) (Código postal)

la recepción de esta carta. Si no se reembolsa el monto, tengo (tenemos) la intención de presentar una demanda de conformidad con la sección 38-12-103 de las Leyes Vigentes de Colorado para solicitar daños y perjuicios triples, más los costos judiciales, más los honorarios de abogados razonables.

Atentamente,

(Su nombre en letra de molde)

(Firma)

(Fecha)